

**UCHWAŁA NR X/70/19  
RADY GMINY MIELNIK**

z dnia 24 września 2019 r.

**o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 i 1309) uchwała się co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały Nr IX/62/19 Rady Gminy Mielnik z dnia 01 sierpnia 2019 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r., poz. 3966) wprowadza się następujące zmiany:

1. W § ust. 3 otrzymuje brzmienie o treści:

„3. Umowy najmu socjalnego zawiera się z osobami, które mieszkają na terenie gminy i korzystają z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielniku”.

2. W § 2 skreśla się ust. 6 i ust. 8.

3. §10 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 10. W przypadku opuszczenia na stałe lokalu przez najemcę, umowa najmu może być zawarta z osobami stale zamieszkującymi z najemcą, prowadzącymi z nim wspólne gospodarstwo domowe”.

4. § 11 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 11. W przypadku śmierci najemcy lub byłego najemcy umowa najmu może być zawarta z pozostałymi w lokalu osobami stale zamieszkującymi wraz z najemcą i prowadzącymi z nim wspólne gospodarstwo domowe”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Artur Gacki**