

IR.271.1.6.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Mielnik ustalonego Zarządzeniem Wójta Gminy Mielnik nr 31/15 z dnia 16 kwietnia 2015r. zmienionego Zarządzeniem Wójta Gminy Mielnik nr 75/16 z dnia 5 stycznia 2016 r. w sprawie zmiany Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Mielnik. Tryb udzielenia zamówienia został obrany w związku z wartością zamówienia poniżej kwoty wskazanej w art 4 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Mielnik
ul. Piaskowa 38
17-307 Mielnik
NIP: 5441438389

zaprasza do złożenia oferty na usługi w postępowaniu dotyczącym:

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ZAMIENNEJ DLA REALIZACJI INWESTYCJI „BUDOWA CHATY EDUKACJI PRZYRODNICZEJ SOŁECTWA MAĆKOWICZE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

2.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej umożliwiającej uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę i ogłoszenie przetargu na wykonanie „Chaty Edukacji Przyrodniczej” w Maćkowiczach wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu.

2.2. Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie wymaganym przez ustawę Prawo zamówień Publicznych i określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, a w szczególności :

- a) inwentaryzację robót wykonanych w I etapie, w tym aktualizację mapy do celów projektowych opracowanie kompletnego projektu budowlanego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. nr 290), we wszystkich branżach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami niezbędnymi dla uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę o których mowa w art. 30 ust. 2 i art. 33 ust. 2 pkt. 1 oraz ust. 4 pkt. 5 ustawy Prawo budowlane, w tym m.in. pozytywnej opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
- b) opracowanie projektów wykonawczych w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 31 ust. 4 ustawy Prawo budowlane,
- c) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- d) opracowanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich,
- e) sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie budowy.

2.3. Uwaga: przy opracowaniu dokumentacji należy uwzględnić zrealizowany I etap budowy, w ramach którego wykonano:

- 1) część stanu surowego budynku Chaty Edukacji Przyrodniczej:
 - fundamenty budynku wraz z fundamentami pochylni, tarasów i schodów przy budynku,
 - płyta betonowa 15cm budynku, schody żelbetowe, płyta żelbetowa pochylni,
 - izolacje przeciwwilgociowe i termiczne łąw fundamentowych,
- 2) altanę wraz z wyposażeniem t.j.: ławami - szt. 4 i stołami szt. - 2;

Niniejsze zapytanie ofertowe zostaje zamieszczone na stronie:

http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/informacje/przetargi_inne/rok2017/rok-2017.html w dniu 16.03.2017 r. oraz na tablicy informacyjnej w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38.

- 3) palenisko z 4 ławami, rożnem/grillem;
- 4) ścieżkę edukacji przyrodniczej;
- 5) mur oporowy;
- 6) ogrodzenie całości terenu wraz z bramą wjazdową.
- 7) W ramach realizacji I etapu, wykonano część robót przewidzianych dla kolejnych etapów wymaganych dla realizacji całości inwestycji zgodnie ze sztuką budowlaną, w szczególności wynikających z harmonogramu występowania kolejno po sobie robót, tzn. przy budowie I etapu wykonano elementy doziemne (części instalacji z zapasem 1m poza światło obiektów) znajdujące się pod altaną, budynkiem, ogrodzeniem, np. instalacje elektryczne oświetlenia zewnętrznego, instalacje podposadzkowe kanalizacji sanitarnej, przyłącza wody, przyłącza energetycznego i innych instalacji znajdujących się pod budynkiem lub ogrodzeniem wraz z ich zabezpieczeniem przed uszkodzeniem. Szczegółowy zakres prac zrealizowanych znajduje się w dokumentacji zamówienia publicznego <http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/informacje/przetargi/1358415a01f5dd2/ZPFZ2712152014.html>

2.4. ZAŁOŻENIA DO PROJEKTOWANIA DOKUMENTACJI ZAMIENNEJ:

- 1) utrzymanie funkcji i parametrów budynku wynikających z decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz już wykonanych robót - budynek jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym- zagospodarowanie poszczególnych kondygnacji do uzgodnienia,
- 2) nawiązanie formą do stylu budownictwa podlaskiego,
- 3) konstrukcja budynku: budynek murowany z elewacją z szalówki drewnianej lub tworzywa sztucznego (do uzgodnienia),
- 4) ogrzewanie budynku bezobsługowe gazowe (z sieci lub zbiornika) lub na olej opałowy,
- 5) zagospodarowanie działki zgodne z pierwotnym projektem (adaptacja projektu).

2.5. Materiały wyjściowe do projektowania:

- 1) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 2) projekt budowlany z 2014 r.,
- 3) uzgodnienia z zamawiającym.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU – wykonawca winien:

- 3.1. posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 3.2. posiadać wiedzę i doświadczenie: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonał należycie co najmniej jedną usługę projektowania budynku użyteczności publicznej, zakończoną uzyskaniem pozwolenia na budowę – na dowód wykonawca winien przedłożyć stosowne oświadczenie, ze wskazaniem podmiotu, na rzecz którego zadanie to było wykonywane oraz daty realizacji (oświadczenie zawarto w treści wzory oferty),
 - 3.3. dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (wykaz osób należy uzupełnić w treści oferty), tj.:
 - 3.3.1. co najmniej jedną osobą posiadającą **uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej** (lub równoważne, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów);
 - 3.3.2. co najmniej jedną osobą posiadającą **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** (lub równoważne, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - 3.3.3. co najmniej jedną osobą posiadającą **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** (lub równoważne, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - 3.4. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium – cena 100 %. Wykonawca winien w podanej cenie ująć wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.

6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: do 30.06.2017 r.

7. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

7.1. Wykonawca powinien sporządzić ofertę na formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem do niniejszego zapytania).

7.2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.

7.3. Oferty należy składać w formie pisemnej, tj. w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ZAMIENNEJ DLA REALIZACJI INWESTYCJI „BUDOWA CHATY EDUKACJI PRZYRODNICZEJ SOŁECTWA MAĆKOWICZE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU” nie otwierać przed 24.03.2017 r. do godz. 12:00

- ofertę należy złożyć na adres Zamawiającego w Punkcie Obsługi Interesanta

do dnia 24.03.2017 r. do godz. 12:00

7.4. Otwarcie ofert nastąpi 24.03.2017 r. o godz. 12:15 w Urzędzie Gminy Mielnik.

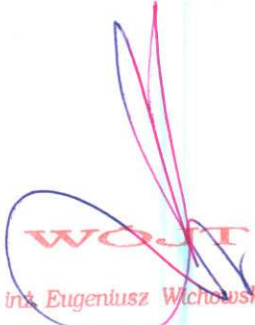
7.5. Informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela: Tomasz Gorochowicz, tel. 856565872.

8. OPIS KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY I WYBORU OFERTY:

- 8.1. W przypadku złożenia ofert przez więcej niż jednego Wykonawcę, Zamawiający dokona oceny ważnych ofert kierując się kryterium najniższej ceny ofertowej brutto wskazanej w punkcie 1.1. oferty; niepodlegająca odrzuceniu oferta z ceną najniższą otrzyma 100 pkt, oferty z cenami wyższymi zostaną ocenione proporcjonalnie do oferty najniższej.
- 8.2. W toku oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać od Wykonawcy udzielenia wyjaśnień dot. złożonej oferty oraz jej uzupełnienia.
- 8.3. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferta musi być kompletna i jednoznaczna.
- 8.4. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, nie mogą zgłaszać wobec Zamawiającego żadnych roszczeń.
- 8.5. Otwarcie ofert jest jawne. W przypadku nieobecności oferenta przy otwarciu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z sesji otwarcia ofert na pisemny wniosek zainteresowanego.
- 8.6. Zapytanie ofertowe zostaje opublikowane na stronie http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/informacje/przetargi_inne/rok2017/rok-2017.html oraz umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik.
- 8.7. Wykonawca, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę zobowiązany będzie do podpisania umowy z Zamawiającym.
- 8.8. W przypadku nie zawarcia umowy z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą, Zamawiający może wybrać ofertę kolejną.
- 8.9. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego poniżej kwoty 30 000 euro, w związku z czym Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn zm.).
- 8.10. W przypadkach uzasadnionych interesem publicznym Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez dokonywania wyboru oferty najkorzystniejszej.

Niniejsze zapytanie posiada załączniki:

1. Wzór oferty.
2. Skan decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Projekt budowlany inwestycji z 2014 r.


WOJT
inż. Eugeniusz Wichowski