

**ZARZĄDZENIE NR 239/18  
WÓJTA GMINY MIELNIK**

z dnia 28 lutego 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Mielnik**

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232; Dz.U. z 2018 r., poz. 130) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone jako działki o nr geodezyjnych 143/1, 143/2, 526/4, oraz nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczonej jako działka o nr geodezyjnym 525, położonych na terenie gruntów wsi Niemirów, bliżej opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**Eugeniusz Wichowski**

Załącznik do Zarządzenia Nr 239/18

Wójta Gminy Mielnik

z dnia 28 lutego 2018 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Mielnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych i zabudowanej stanowiących własność Gminy Mielnik przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	526/4	0,1269ha	BI3P/00003898/8	Niemirów	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; obszar istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej, letniskowej oraz różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz realizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi,	przetarg ustny nieograniczony	10.000,00zł plus należny podatek VAT

						działka zlokalizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu		
2.	525	0,0700ha	BI3P/00003898/8	Niemirów	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; obszar istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej, letniskowej oraz różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz realizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, działka zlokalizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu	przetarg ustny nieograniczony	11.000,00zł plus należny podatek VAT
3.	143/1	0,1808ha	BI3P/00003898/8	Niemirów	nieruchomość gruntowa	brak miejscowego planu	przetarg ustny nieograniczony	26.000,00zł plus należny podatek

					niezabudowana	zagospodarowania przestrzennego; obszar rozwoju zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością lokalizacji zabudowy usługowej i produkcyjnej z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi; działka zlokalizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu		VAT
4.	143/2	0,0319ha	BI3P/00003898/8	Niemirów	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; obszar rozwoju zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością lokalizacji zabudowy usługowej i produkcyjnej z wyjątkiem	przetarg ustny nieograniczony	3.800,00zł plus należny podatek VAT

						inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi; działka zlokalizowana na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik na okres 21 dni od 28.02.2018r. do dnia 20.03.2018r. oraz podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości oraz przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej urzędu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121)- 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.