

IR.271.1.1.2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**ZAMAWIAJĄCY** Gmina Mielnik  
ul. Piaskowa 38  
17-307 Mielnik  
NIP: 5441438389

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: USŁUGA PEŁNIENIA NADZORU INWESTORSKIEGO W ZADANIU „BUDOWA PRZEDSZKOLA GMINNEGO W MIELNIKU”.**

#### **1. CHARAKTERYSTYKA ZAMÓWIENIA:**

Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w zadaniu „Budowa przedszkola gminnego w Mielniku” obejmuje nadzór w zakresie branży:

- 1) konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;
- 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

**Zakres planowanej inwestycji obejmuje budowę budynku przedszkola 3-oddziałowego w technologii stalowej modułowej wraz z zapleczem kuchennym i stołówką w Mielniku (budynek połączony z istniejącymi budynkami Zespołu Szkół poprzez halę sportową).**

Dokumentacja projektowa budynku przedszkola dostępna jest pod adresem: [http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/informacje/przetargi/zamowienia\\_publ\\_2017/ir271242017-budowa-przedszkola-gminnego-w-mielniku.html](http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/informacje/przetargi/zamowienia_publ_2017/ir271242017-budowa-przedszkola-gminnego-w-mielniku.html)

Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie w szczególności:

- a) pełen zakres czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529), w tym w szczególności:
  - a. obecność na terenie budowy w czasie wykonywania robót zanikowych i ulegających zakryciu, w szczególności fundamentowania, montażu, robót instalacyjnych (ze względu na technologię budynku przewiduje się prowadzenie części robót montażowych konstrukcji w godzinach nocnych);
  - b. zatwierdzanie materiałów (wnioski materiałowe) i rozwiązań zastosowanych w trakcie budowy;
- b) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych;
- c) koordynacja i nadzór nad realizacją inwestycji w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości wykonania, kosztów realizacji oraz zgodności z dokumentacją projektową i wydanymi decyzjami i zezwoleniami na prowadzenie robót;
- d) sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych przez wyłonionego Wykonawcę przez osobę/y posiadającą/e uprawnienia bez ograniczeń w specjalnościach:
  - a. konstrukcyjno – budowlanej,
  - b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
  - c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- e) współpraca z Zamawiającym i podejmowanie działań na jego rzecz w okresie realizacji inwestycji, łącznie z oddaniem obiektu do użytkowania przez przekazywanie informacji z realizacji inwestycji;
- f) nadzór nad usuwaniem usterek stwierdzonych w trakcie końcowego odbioru robót oraz protokołarne potwierdzenie ich usunięcia;
- g) kontrola kosztów i rozliczenia finansowego inwestycji,
- h) obecność na terenie realizacji inwestycji w przypadku kontroli inwestycji ze strony instytucji

realizujących dofinansowanie ze środków zewnętrznych (w przypadku ich pozyskania), w tym również po zakończeniu realizacji inwestycji.

## 2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

2.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

2.2. Wiedza i doświadczenie.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: W zakresie doświadczenia zamawiający wymaga aby wykonawca w ostatnich 3 latach nadzorował co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie/rozbudowie/przebudowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 3500 m<sup>3</sup> każda.

2.3 Osoby zdolne do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Przynajmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń o specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

która/e będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalnościach; warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub oba lub wszystkie z wymienionych uprawnień, osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w specyfikacji uprawnieniami (wzór załącznik nr 3).

## 3. POZOSTAŁE INFORMACJE:

1. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.08.2018 r. (termin zakończenia prac budowlanych określono na dzień 31.07.2018 r.)

2. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

3. Oferty powinny zostać złożone na zamieszczonym w zał. nr 1 formularzu.

4. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik, Punkt Obsługi Interesanta, do 31.01.2018 r. do godziny 12.00.

Oferty powinny być złożone w zamkniętej kopercie z opisem „*Oferta na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego w zadaniu „Budowa przedszkola gminnego w Mielniku”, nie otwierać przed 31.01.2018 r. godz. 12:00*”.

5. Otwarcie ofert nastąpi 31.01.2018 r. o godz. 12:15 w Urzędzie Gminy Mielnik. Oceny ofert dokona zespół roboczy powołany przez Wójta Gminy Mielnik do przygotowania, przeprowadzenia i rozliczenia zamówienia publicznego w kwocie nieprzekraczającej 30 000 euro.

6. Warunki płatności: na podstawie faktury VAT lub rachunku, w terminie 30 dni od wystawienia FV/rachunku. Faktura zostanie wystawiona po końcowym odbiorze realizacji inwestycji.

7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Tomasz Gorochowicz, nr tel.: 85 656 58 72

8. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria: CENA 100 %

Ceną podlegającą ocenie będzie łączna cena brutto. Cena powinna obejmować koszty całkowite związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena oferty stanowić będzie wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy.

9. Niniejsze zapytanie posiada załączniki:

Załącznik numer 1: FORMULARZ OFERTY

Załącznik numer 2: Wykaz usług

Załącznik numer 3: Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie

Załącznik numer 4: Oświadczenie Wykonawcy o uprawnieniach osób, które będą wykonywały przedmiot zamówienia.

WÓJTA

mgr. Eugeniusz Wichowski

Kierownik Zamawiającego