

## UMOWA NR IR.271.1.7.2020

zawarta w dniu .....2020 r. w Mielniku, pomiędzy:

**Gminą Mielnik** z siedzibą w Mielniku 17-307 Mielnik, ul Piaskowa 38,  
NIP: 544-143-83-89, REGON: 050659450, reprezentowaną przez:

Marcina Urbańskiego - Wójta Gminy Mielnik  
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....  
reprezentowanym przez ..... – .....,  
zwanym dalej **Wykonawcą**,  
o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną **Wykonanie rowu odwadniającego z elementów prefabrykowanych na ulicy Białej w Mielniku**, zgodnie ze złożoną w dniu ..... ofertą.
2. Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne:
  - 1) wykonanie koryta pod elementy prefabrykowane – 100,00 m,
  - 2) ułożenie elementów prefabrykowanych (koryt), zgodnie z niweletą drogi, na 10cm podsypce cementowo-piaskowej – 100,00m,
  - 3) wykonanie utwardzonego wlotu i wylotu rowu odwadniającego (do wyboru: kamień polny, płyty ażurowe, kostka brukowa betonowa),.
3. Zamawiający posiada elementy prefabrykowane niezbędne do wykonania zadania, które należy wbudować podczas wykonywania zamówienia. Elementy składowane są na terenie budowy. Pozostałe materiały winien dostarczyć Wykonawca.
4. Zamówienie należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.

### § 2.

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 30.10.2020r.**
2. Do wykonania zadania Wykonawca użyje własnych materiałów i narzędzi.
3. Wykonawca udziela 48 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

### § 3.

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **złotych brutto (słownie: .....** **złotych 00/100).** Wskazane wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Faktura lub inny dokument o równoznacznej wartości księgowej zostanie wystawiony przez Wykonawcę po dokonaniu bezusterkowego odbioru (przez przedstawiciela Zamawiającego) wykonanego przedmiotu umowy.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie przekazana na konto Wykonawcy nr ..... w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu płatności, naliczane będą odsetki ustawowe. Jeżeli termin zapłaty przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, tzn. w święto czy w niedzielę, wówczas ulega on przesunięciu następnym dniem nie będącym ustawowo wolnym od pracy (np. z niedzieli na poniedziałek). Jeżeli termin zapłaty przypada na inny dzień wolny od pracy, np. na sobotę, wówczas nie ulega on przesunięciu.

### § 4.

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów i odpowiedzialną za realizację zadania po stronie Zamawiającego jest: Karol Dobrzaniecki, nr tel: (85)6565871, e-mail: [k.dobrzaniecki@mielnik.com.pl](mailto:k.dobrzaniecki@mielnik.com.pl)
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów i odpowiedzialną za realizację zadania po stronie Wykonawcy jest: ..... tel. ....

### § 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy wskazanego w § 2 ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia umownego.
  3. Skumulowana wartość kar umownych z tytułów wskazanych w ust. 1 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.

#### **§6.**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1.1. Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 1.2. Przesunięcia terminu wykonania umowy, jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
  - 1.3. Przesunięcie terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność udzielenia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli nie jest możliwe równoległe wykonywanie robót.
  - 1.4. Dopuszczalnej prawem zmiany strony umowy lub oznaczenia stron umowy.
  - 1.5. Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
  - 1.6. Zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1
3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca dwukrotnie odmówi z przyczyn od siebie zależnych przejęcia terenu budowy;
  - 2) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego wykonuje roboty budowlane niezgodnie z warunkami umowy lub sztuką budowlaną.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§7.**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia infrastruktury technicznej w trakcie prowadzenia robót. Jeżeli nastąpią uszkodzenia jakiegokolwiek elementu konstrukcji lub instalacji na terenie prowadzonych prac Wykonawca będzie zobowiązany do jego naprawy na własny koszt.

#### **§ 8.**

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy strony podejmą się rozstrzygnąć polubownie. W razie braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

#### **§ 10.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY**

*Załączniki:*

1. zapytanie ofertowe
2. oferta Wykonawcy