

**ZARZĄDZENIE NR 228/21
WÓJTA GMINY MIELNIK**

z dnia 28 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Mielnik

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.), § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXXIII/246/14 Rady Gminy Mielnik z dnia 7 listopada 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Podlaskiego z 2014r., poz. 3741), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową oznaczoną jako działka o nr geodezyjnych 6190/2, położoną na terenie gruntów wsi Mielnik, bliżej opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Rozwoju.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

dr Marcin Urbański

Załącznik do zarządzenia Nr 228/21

Wójta Gminy Mielnik

z dnia 28 lipca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Mielnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielnik przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	6190/2	0,0499 ha	BI3P/00003899/5	obręb Mielnik, Gmina Mielnik	nieruchomość gruntowa zabudowana szopą drewnianą o pow. zabudowy około 20m2, działka posiada kształt wieloboku, nieforemny zbliżony do trójkąta.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mielnik znajduje się na obszarze przeznaczonym pod obszary gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb pozostawionych w użytkowaniu rolniczym z ograniczonym prawem zainwestowania; działka położona jest	przetarg ustny nieograniczony	9.500,00 zł brutto

						na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu przewidywanym w części do podniesienia ochronności do rangi parku krajobrazowego.		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik na okres od 29.07.2021r. do 18.08.2021r. oraz podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości oraz przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej urzędu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zmianami)- 6 tygodni licząc od wywieszenia wykazu.