

IR.271.2.2.2015

Odpowiedzi na pytania Wykonawcy z dnia 19.10.2015 r. (Nr 1)

1. Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami rozdziału III, pkt. 3.1.6 SIWZ oraz pkt. 21 Istotnych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ kontrasygnowany zostanie zarówno weksel jak i deklaracja wekslowa.

2. Czy Zamawiający potwierdza, że przy naliczaniu odsetek w okresie kredytowania ma zastosowanie kalendarz rzeczywisty?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie przy naliczaniu odsetek kalendarza rzeczywistego w całym okresie kredytowania.

3. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza postanowienie w umowie w brzmieniu zaproponowanym przez Wykonawcę w niniejszym pytaniu. Zmiana powyższa jest uszczegółowieniem zapisów dopuszczonych w dokumentacji przetargowej zmian umowy kredytowej określonych ogólnie jako „zmiana terminu rat kapitałowych”. Wykonawcy wraz z ofertą winni są złożyć wzór umowy kredytowej, uwzględniający zapisy istotnych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ ale zawierający również istotne informacje znajdujące się w standardowych umowach zawieranych przez Wykonawcę.

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zaoferowanie przez Bank kredytu ze środków pochodzących z Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI)? Zawarcie umowy kredytu, dla którego część lub całość środków pochodzi z EBI pozwala na zaoferowanie atrakcyjnych warunków cenowych korzystniejszych niż dla standardowych kredytów.

W przypadku zgody Zamawiającego na współfinansowanie kredytu ze środków EBI, w celu ustalenia jaka część kredytu może zostać objęta finansowaniem kredytu z EBI, prosimy o wskazanie następujących informacji:

1. Nazwę przedsięwzięcia:

a) przewidywaną datę rozpoczęcia i zakończenia: _____

b) informację czy Zamawiający ma możliwość odzyskania podatku VAT dla inwestycji (tzn. czy koszty rozliczane będą w kwotach netto czy brutto): _____

c) całkowity koszt inwestycji brutto i netto: _____

d) źródła finansowania przedsięwzięcia, w podziale na:

Środki własne: _____

Kredyt: _____

Dotacja UE: _____

Inne (jakie?): _____

e) Informację, czy w ramach przedsięwzięcia planowany jest zakup używanych środków trwałych, jeśli tak w jakiej kwocie? (tak/nie): _____

f) Informację, czy dla przedsięwzięcia konieczne jest sporządzenie analizy oddziaływania na środowisko. Jeśli analiza jest konieczna, jaki jest etap prac nad raportem Oceny Oddziaływania na Środowisko? (tak/nie): _____

g) Liczbę osób zatrudnionych przez Zamawiającego? _____

Odpowiedź: Zamawiający nie określił żadnych ograniczeń co do pochodzenia środków na sfinansowanie kredytu. W związku z tym możliwe jest zaoferowanie przez wykonawcę kredytu ze środków pochodzących z dowolnego źródła – przy założeniu braku innych obowiązków Zamawiającego związanych z zaciągniętym kredytem, aniżeli obowiązki wynikające z SIWZ, umowy kredytu oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający wskazuje przy tym, że kredyt będący przedmiotem zamówienia nie służy finansowaniu przedsięwzięć lub inwestycji, lecz wyłącznie na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy i spłatę wcześniejszych zobowiązań - w związku z czym na pozostałą część pytania Zamawiający odpowiada „nie dotyczy”.

5. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcie egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na rachunkach Zamawiającego w bankach nie ciąży zajęcia egzekucyjne. Informacje powyższe znajdują się w załącznikach do SIWZ, w związku z czym Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

6. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach. Informacje powyższe znajdują się w załącznikach do SIWZ, w związku z czym Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

7. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony u Zamawiającego program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

8. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

9. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

10. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/ burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu gminy, tj. Wójtowi Gminy Mielnik.

11. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- 1.1. wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- 1.2. wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- 1.3. wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- 1.4. wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
- 1.5. wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że powyższe informacje znajdują się w załączonych do dokumentacji przetargowej sprawozdaniach Rb-Z oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2015-2025 i zmianach do niej, dostępnych na stronie internetowej wskazanej w pkt. 3.2.14 SIWZ.

12. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

1.1. wartość zawartych umów (w tys. PLN):

Odpowiedź: Wartość zawartych umów: 6012

1.2. w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

Odpowiedź: Wartość środków: 6012

1.3. wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):

Odpowiedź: Wartość wniosków: 2079

1.4. w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

Odpowiedź: Wartość środków: 2079

13. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych Zamawiający musiał zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania w wysokości 9 tys. złotych.

14. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

1.1. po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,

1.2. na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,

1.3. stowarzyszenia,

1.4. tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa przez Zamawiającego zadłużenia z powyższych tytułów.

15. Czy Zamawiający posiada zaangażowanie kapitałowe w spółkach powiązanych, jeśli tak to prosimy o podanie nazwy, jaki posiada procent udziałów oraz nr NIP i REGON?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada zaangażowania kapitałowego w spółkach powiązanych.

16. Czy Zamawiający udzielał pożyczek, poręczeń i gwarancji podmiotom powiązanym, jeśli tak to w jakiej wysokości i jaki jest termin spłaty?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie udzielał pożyczek, poręczeń i gwarancji podmiotom powiązanym.

17. Prosimy o informację na jakim poziomie jest wykonanie dochodów ze sprzedaży majątku planowanych na rok bieżący. Czy majątek przeznaczony do sprzedaży został wyceniony i na jaką łączną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2015.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykonanie dochodów ze sprzedaży majątku zrealizowano na poziomie 28% planu. Majątek przeznaczony do sprzedaży wyceniono na 76000,00 zł, ostatni przetarg na sprzedaż ogłoszono 27.11.2014 r.

18. Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą wykazane w sprawozdaniu Rb-N wg stanu na 30-06-2015r. należności wymagalne.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykazane w sprawozdaniu wymagalne należności obejmują: podatki i opłaty lokalne, fundusz alimentacyjny, czynsze komunalne.

19. Czy Zamawiający potwierdza, że odsetki za ostatni miesiąc okresu kredytowania zostaną spłacone w terminie spłaty ostatniej raty kredytu tj. 31-12-2025 r.?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że odsetki za ostatni miesiąc okresu kredytowania zostaną spłacone w terminie spłaty ostatniej raty kredytu, tj. 31-12-2025 r. Informacje powyższe znajdują się w SIWZ, w związku z czym Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

20. Czy Zamawiający potwierdza, że okres karencji w spłacie kapitału trwa do dnia 30 stycznia 2016r a termin spłaty pierwszej raty nastąpi do dnia 31 stycznia 2016r.?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że okres karencji w spłacie kapitału trwa do dnia 30 stycznia 2016r a termin spłaty pierwszej raty nastąpi do dnia 31 stycznia 2016 r. Informacje powyższe znajdują się w SIWZ, w związku z czym Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

21. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby stawka WIBOR 1M do naliczania odsetek w okresie kredytowania była ustalana w następujący sposób: „Stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określenia wysokości oprocentowania od 1-go dnia następnego miesiąca”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na sposób naliczania odsetek w sposób zaproponowany przez Wykonawcę w powyższym pytaniu.

22. Czy Zamawiający potwierdza iż oprocentowanie kredytu w okresie kredytowania jest ustalane w oparciu o zmienną stawkę bazową WIBOR 1M i jest równe stawce bazowej powiększonej o stałą marżę Banku?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza stanowisko Wykonawcy zawarte w pytaniu.

23. Czy Zamawiający potwierdza, że okres kredytowania obejmuje okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2025 r. ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że okres kredytowania obejmuje okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2025 r. Informacje powyższe znajdują się w SIWZ, w związku z czym Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

24. Czy Zamawiający potwierdza, że ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu 31.12.2015r.?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że datą graniczną uruchomienia kredytu jest dzień 24.12.2015 r. , zgodnie z rozdziałem III, pkt. 3.1.1. SIWZ. Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

25. W związku ze stanowiskiem Zamawiającego odnośnie złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc prosimy o odpowiedź czy:

a) Zamawiający podda się egzekucji do maksymalnej kwoty w wysokości dwukrotności kwoty kredytu ?

Odpowiedź: Tak.

b) czy Zamawiający wyraża zgodę na to aby warunkiem uruchomienia kredytu było złożenie przedmiotowego oświadczenia ?

Odpowiedź: Tak.

c) czy Zamawiający poniesie koszty związane ze sporządzeniem oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego ?

Odpowiedź: Nie. Zgodnie z rozdziałem III, pkt. 3.1.7. SIWZ koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia w trybie art. 777 kpc ponosi Wykonawca. Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.

d) czy Zamawiający przedłoży uchwałę Rady Gminy upoważniającą Wójta Gminy do złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc do dwukrotności kwoty kredytu ?

Odpowiedź: Nie.

26. Zgodnie ze stanowiskiem Zamawiającego odnośnie złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc – czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie pkt 27 i 29 Istotnych Postanowień Umowy (zastrzeżenia w aktualnym stanie prawnym są bezprzedmiotowe) ?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykreślenie pkt. 27 i 29 Istotnych Postanowień Umowy. Wykonawcy wraz z ofertą winni są złożyć wzór umowy kredytowej, uwzględniający zapisy istotnych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ ale zawierający również istotne informacje znajdujące się w standardowych umowach zawieranych przez Wykonawcę.

27. Prosimy o podanie daty i kwoty uruchomienia kredytu dla celów wyliczenia ceny ofertowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że uruchomienie kredytu nastąpi w okresie od 2 listopada do 24 grudnia 2015 roku, zgodnie z rozdziałem III, pkt. 3.1.1. SIWZ. Zamawiający apeluje o zapoznanie się z dokumentacją przetargową.


28. Opinia RIO o projekcie budżetu na 2015r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż opinia RIO do projektu budżetu Gminy Mielnik na rok 2015 dostępna jest na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Mielnik pod adresem:
http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/4899db4e9a3/budzet/budzet_na_rok_2015.htm

29. Opinia RIO o projekcie WPF na lata 2015-2025

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż opinia RIO do projektu WPF na lata 2015-2025 dostępna jest na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Mielnik pod adresem:
http://bip.ug.mielnik.wrotapodlasia.pl/4899db4e9a3/budzet/wpf_2015_2025.htm

W związku z odpowiedziami na powyższe pytania Zamawiający nie zmienia warunków udziału w postępowaniu oraz treści ogłoszenia o zamówieniu, w związku z czym nie ulega zmianie termin składania ofert w niniejszym postępowaniu; upływa on w dniu 26.10.2015 o godz. 12:00.


WÓJT
inż. Eugeniusz Wichowski

