

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Mielnik ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Mielnik.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie działki	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka wywoławcza (roczna)	Wadium	Okres dzierżawy
1.	Mielnik	5196/47	BI3P/00003899/5	1,7200 ha	do rolniczego użytkowania	344,00zł	68,00	od momentu podpisania umowy do 31 grudnia 2026r.
2.	Mielnik	5403/3	BI3P/00003899/5	3,3198ha		738,87zł	147,00	
3.	Mielnik	część dz.5398/28	BI3P/00003899/5	0,7165ha		82,78zł	16,00	
4.	Mielnik	część dz.5398/30	BI3P/00003899/5	0,5348ha		106,96zł	21,00	
5.	Mielnik	częśćdz.5398/32	BI3P/00003899/5	0,6898ha		137,96zł	27,00	
6.	Mielnik	częśćdz.5398/34	BI3P/00003899/5	0,7769ha		155,38zł	31,00	
7.	Mielnik	5398/36	BI3P/00003899/5	1,1167ha		228,52zł	45,00	
8.	Mielnik	5398/38	BI3P/00003899/5	1,1279ha		240,95zł	48,00	
9.	Mielnik	5398/40	BI3P/00003899/5	0,9467ha		203,02zł	40,60	
10.	Mielnik	5399/2	BI3P/00003899/5	16,5822ha		3.341,40zł	668,00	
11.	Tokary	168	BI3P/00024474/3	3,2900ha		851,00zł	170,00	

- Przetarg odbędzie się w dniu **5 maja 2021 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy Mielnik, ul. Piaskowa 38, Mielnik- sala posiedzeń.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Mielnik: BS Hajnówka Filia Mielnik nr 97 8071 0006 0015 3562 2000 0010 lub w kasie urzędu do dnia **30 kwietnia 2021r.** Każdy uczestnik powinien posiadać dowód wpłaty wadium, który należy okazać Komisji Przetargowej. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium wniesione przez uczestnika, który nie wygrał podlega zwrotowi na jego rzecz. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
- Organizator przetargu zawiadomi dzierżawcę nieruchomości o miejscu zawarcia umowy dzierżawy. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie zgłosi się do podpisania umowy w wyznaczonym miejscu, dniu i godzinie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Przed otwarciem przetargu uczestnik winien przedłożyć komisji dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania powinna przedłożyć aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany jest przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
- Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Mielnik, pokój 6, tel. 85 6565867.
- Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mielnik, na stronie internetowej www.mielnik.com.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej.

WÓJT

GMINY MIELNIK

Mielnik, dn. 01.04.2021 r.