

Założenia do projektowania przedszkola:

1. Lokalizacja: działka nr 6143/2- teren Zespołu Szkół w Mielniku, istniejące boisko przyszkolne o nawierzchni asfaltowej- brak planu zagospodarowania przestrzennego
2. Otoczenie :od południa- budynek szkoły z lat 60-tych XX wieku/ tysiąclatka/, od wschodu- budynek hali sportowej /współczesny/, od północy- teren zielony
3. technologia budowy: budynek parterowy, modułowy o konstrukcji szkieletowej z profili stalowych.
4. funkcjonalność: 3 oddziały przedszkolne/ na ok. 20 dzieci każdy/, zaplecze kuchenne dla przedszkola i szkoły/ ok. 180 dzieci/,jadalnia tylko dla przedszkola, ok 40 dzieci, niezbędne zaplecze socjalne i techniczne, łącznik ze szkołą poprzez halę sportową.
5. Przyłącza, wg warunków gestorów sieci:
 - wod-kan – na terenie działki przebiega wodociąg D 160, kanał sanitarny ks 200,
 - gazowe – na terenie działki przebiega gazociąg gs D40,
 - elektryczne- - z istniejącej linii nN
5. instalacje wewnętrzne: wodna, kanalizacyjna, wentylacyjno-klimatyzacyjna, grzewcza, elektryczna, teletechniczna.
6. zagospodarowanie terenu: dojazd, parking, ogrodzenie, plac zabaw, itp.