

## UMOWA NR

**Remont górnego korytarza w hali sportowej Zespołu Szkół im. Unii Mielnickiej w Mielniku**  
zawarta w dniu ..... w Mielniku, pomiędzy:  
Zespołem Szkół im. Unii Mielnickiej  
ul. Brzeska 132, 17-307 Mielnik  
NIP: 544-148-14-51, REGON: 200088112. ,  
reprezentowanym przez:  
Alicję Sawczuk - Dyrektora  
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**  
a

.....  
zwany dalej **Wykonawcą**,  
o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: **Remont górnego korytarza w hali sportowej Zespołu Szkół im. Unii Mielnickiej w Mielniku**, zgodnie ze złożoną w dniu 02.12.2016r. ofertą.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone zamówienie z należytą starannością.
  - 2.1. Zamówienie dotyczy górnego korytarza w hali sportowej Zespołu Szkół im. Unii Mielnickiej w Mielniku przy ul. Brzeskiej 132.
  - 2.2. Planowany zakres robót oraz podstawowe parametry techniczne:
    - naprawa pęknięć na ścianach i suficie w przedmiotowym korytarzu,
    - skucie ze ścian okładzin ceramicznych - 18 m<sup>2</sup>
    - przetarcie i pomalowanie ścian podkładem oraz położenie tynku mozaikowego w kolorze i uziarnieniu wg wyboru Zamawiającego – 147,0m<sup>2</sup>,
    - przetarcie i pomalowanie unigruntem ścian i sufitów oraz dwukrotne malowanie farbą emulsyjną – 323,0m<sup>2</sup>,
  - 2.3. - zamówienie należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie ze wskazaniami zawartymi w STWiOR zamieszczonymi w załącznikach do zapytania ofertowego.
  - 2.4. Do wykonania zamówienia Wykonawca użyje własnych materiałów i narzędzi.

### § 2.

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: do 30 grudnia 2016r.

### § 3.

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... **złotych brutto (słownie: ..... zł).**
2. Faktura lub inny dokument o równoznacznej wartości księgowej zostanie wystawiony przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru (przez przedstawiciela Zamawiającego) wykonanego zadania.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie przekazana na konto Wykonawcy nr ..... w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej FV.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu płatności, naliczane będą odsetki ustawowe, zgodnie z Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r., Nr 16, poz.93, z późn. zm.). Jeżeli termin zapłaty przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, tzn. w święto czy w niedzielę, wówczas ulega on przesunięciu następny dzień nie będący ustawowo wolnym od pracy (np. z niedzieli na poniedziałek). Jeżeli termin zapłaty przypada na inny dzień wolny od pracy, np. na sobotę, wówczas nie ulega on przesunięciu.

#### § 4.

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów i odpowiedzialną za realizację zadania po stronie Zamawiającego jest: Stefania Charko nr tel: 856577025, e-mail: zs@mielnik.com.pl
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów i odpowiedzialną za realizację zadania po stronie Wykonawcy jest: ..... tel. ....

#### § 5.

1. Za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia umownego.

#### §6.

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1.1. Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 1.2. Przesunięcia terminu wykonania umowy, jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
  - 1.3. Przesunięcie terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność udzielenia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli nie jest możliwe równoległe wykonywanie robót.
  - 1.4. Dopuszczalnej prawem zmiany strony umowy lub oznaczenia stron umowy.
  - 1.5. Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
  - 1.6. Zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1
3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### §7.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia infrastruktury technicznej w trakcie prowadzenia robót. Jeżeli nastąpią uszkodzenia jakiegokolwiek elementu infrastruktury naziemnej na terenie prowadzonych prac Wykonawca będzie zobowiązany do jego naprawy na własny koszt.

#### § 8.

Ewentualne spory, które mogą wynikać na tle wykonania postanowień umowy strony podejmą się rozstrzygnąć polubownie. W razie braku możliwości polubownego rozwiązania sporów, będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

#### § 10.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY**

*Załączniki:*

1. *zapytanie ofertowe wraz z załącznikami*
2. *oferta Wykonawcy*