

PROTOKÓŁ Nr 4/07

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy Mielnik w dniu 18 maja 2007r.

Lista obecności członków Komisji w załączeniu do protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli :

- | | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| 1. Pan Tomasz Gorochowicz | - Zastępca Wójta Gminy |
| 2. Pani Łarysa Kierkowicz | - Skarbnik Gminy |
| 3. Pan Andrzej Kranz | - Dyrektor Zakładu Gosp. Komunalnej |
| 4. Pani Alicja Sawczuk | - Dyrektor Zespołu Szkół |
| 5. Pan Wiktor Dacewicz | - Dyrektor GOKSiR |
| 6. Pani Halina Mirowska | - Kierownik GOPS |
| 7. Pani Jolanta Galecka | - podinspektor w Urzędzie Gminy |

Porządek posiedzenia:

1. Ocena przygotowania gminy do sezonu turystycznego i organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacji.
2. Sprawozdanie z działalności Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej za 2006r. i perspektywy jego funkcjonowania.
3. Rozpatrzenie wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
4. Informacja o zamierzeniach i działaniach w zakresie projektów zadań, których realizacja będzie współfinansowana ze środków pozabudżetowych (unijne i inne).
5. Zaopiniowanie projektów uchwał na VI sesję Rady Gminy.
6. Sprawy różne.

Do punktu 1.

Informację na temat przygotowania gminy do sezonu turystycznego oraz organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacji przygotowały następujące jednostki:

- Urząd Gminy Mielnik (na str.....prot.),
- Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji (na str.....prot.),
- Zespół Szkół w Mielniku (na str.....prot.),
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mielniku (na str.....prot.)

Członkowie Komisji zwrócili uwagę na rozbieżność w informacjach przedstawionych przez Urząd Gminy i GOKSiR. W informacji Urzędu jest, że gmina dysponuje 21 miejscami noclegowymi w domkach campingowych, zaś z informacji GOKSiR, że miejsc tych jest 18. Z czego wynika ta rozbieżność?

Pani Jolanta Galecka wyjaśniła, że w ewidencji Urzędu Gminy znajduje się 7 domków campingowych po 3 miejsca noclegowe w każdym, co w sumie daje 21 miejsc noclegowych.

Z kolei **Pan Dacewicz** stwierdził, że jeden z domków jest do dyspozycji Pana Wójta, stąd liczbę miejsc noclegowych podał jako 18.

Pan Adam Tobota

Czy Rada Gminy podjęła formalną decyzję o wyłączeniu jednego domku z bazy noclegowej i przekazaniu go do dyspozycji Wójta? Czy są na to jakieś dokumenty? Czy jest prowadzona ewidencja gości w domu wyłączonym do dyspozycji Wójta?

Pani Jolanta Galecka poinformowała, że nic nie wie na temat wyłączenia domku z bazy noclegowej, takie zdarzenie, jej zdaniem, nie miało miejsca.

Pan Wiktor Dacewicz w sprawie ewidencji gości poinformował, że nie wie jak było wcześniej, bo dyrektorem GOKSiR jest od września ubiegłego roku. Zapewnił, że w roku bieżącym taka ewidencja będzie prowadzona.

Pan Jan Zduniewicz

Zwrócił się z zapytaniem czy Samorządowy Ośrodek Wypoczynkowy jest w pełni przygotowany do sezonu turystycznego, czy był właściwie zabezpieczony na zimę czy też wystąpiły jakieś problemy.

Pan Kazimierz Tobota

Jak wygląda sprawa zorganizowania kina letniego?

Pan Wiktor Dacewicz

Zakład Gospodarki Komunalnej źle spuścił wodę z instalacji wodociągowej i trzeba było wymienić 4 kolanka i termę do grzania wody. Innych, większych, usterek nie było.

Jeśli chodzi o kino letnie, to mamy własny projektor, ekran zaś zrobimy. Projekcje będą się odbywały raz w tygodniu, na początek Pan Dyrektor sam wypożyczy 2 filmy, potem widzowie będą decydować o wyborze filmów.

Pani Barbara Terpiłowska poprosiła o informacje dotyczące zwiększonej liczby etatów w GOKSiR.

Pan Wiktor Dacewicz

Od 18 kwietnia br. w GOKSiR, na okres próbny, w pełnym wymiarze, zatrudniony został specjalista ds. sportu. Prowadzi on zajęcia sportowe z dziećmi i dba o zaplecze sportowe.

Pan Kazimierz Tobota

Stwierdził, że koszeniem trawy i odśnieżaniem powinien zajmować się pracownik fizyczny a nie specjalista ds.sportu.

Pan Jan Zduniewicz

Poinformował, że nowy pracownik jest magistrem wychowania fizycznego. Nie ważne jest jednak na jakim stanowisku się pracuje, trzeba tylko realizować zadania. Jako współorganizator imprez sportowych Pan Zduniewicz jest niezadowolony z przygotowania obiektów sportowych. Sprzęt jest w opłakanym stanie, pracownik nie umie go naprawiać ani też ostrzyć kos do trawy. W płycie boiska są dziury, koszenie trawy opóźniło się o 5 dni. Przywieziono na boisko, pod trawnik, 5-6 wywrotek ziemi z wielkimi kamieniami, trzeba było je potem wybierać.

Pan Zduniewicz stwierdził, że przy takiej obsadzie kadrowej w GOKSiR nie poradzą sobie z

właściwym utrzymaniem boiska. Zwrócił się z zapytaniem co z budową plaży. W swojej informacji Pan Dyrektor nic nie pisze na ten temat. W jaki sposób i kiedy zamierza się ją zrobić?

Pan Wiktor Dacewicz

Zaproponował Panu radnemu spotkanie po zakończeniu posiedzenia Komisji, mające na celu ustalenie szczegółów dotyczących budowy plaży.

Pani Jolanta Galecka

Jesteśmy w trakcie załatwiania pozwoleń na plażę i pomost, jednak związane z tym sprawy organizacyjne przeciągają się. Umowa na dzierżawę od Wspólnoty Gruntowej terenu pod plażę została już podpisana.

Pani Barbara Terpiłowska

Na jakim etapie są prace dotyczące wykonania tablic informacyjnych.

Pan Andrzej Kranz

Zlecono wykonanie tablic, w czerwcu będą gotowe.

Pan Jan Zduniewicz

Stwierdził, że z imprezami wiąże się sprawa bezpieczeństwa i porządku, a z tym w Mielniku nie jest najlepiej. Można wręcz stwierdzić, że stan bezpieczeństwa uległ pogorszeniu. Należałoby wejść w kontakt z Komendą Powiatową Policji w Siemiatyczach, przedłożyć jakieś propozycje z naszej strony, nawet wydać pieniądze. W sezonie letnim konieczne jest zwiększenie obsady policyjnej na terenie gminy.

Pan Dacewicz i Pani Galecka jako osoby odpowiedzialne za turystykę powinni zwrócić się do Wójta o podjęcie działań w tej sprawie.

Pani Dyrektor Zespołu Szkół opowiedziała o projekcie “Nasza Szkoła” realizowanym przez Zespół Szkół w Mielniku. Celem projektu jest wsparcie opracowania i wdrożenia programów rozwoju szkół ukierunkowanych na wyrównanie szans edukacyjnych uczniów pochodzących z obszarów wiejskich województw ściany wschodniej.

Projekt “Nasza Szkoła” skierowany jest do 60 szkół z obszaru czterech województw Polski wschodniej :

- województwo lubelskie - 30 szkół,
- województwo podlaskie - 10 szkół,
- województwo podkarpackie - 10 szkół,
- województwo świętokrzyskie - 10 szkół.

Projekt obejmuje wsparcie finansowe oraz kompleksowe doradztwo i warsztaty przy opracowaniu i wdrażaniu programów rozwoju szkół w trzech obszarach:

1. Zapewnienie uczniom możliwości wyrównywania szans edukacyjnych;
2. Umożliwienie uczniom zdobywanie dodatkowej wiedzy i umiejętności ułatwiających dalszą edukację i wybór ścieżki zawodowej;
3. Współpraca szkoły z organizacjami i społecznością lokalną na rzecz rozwoju edukacji i aktywności obywatelskiej.

Kwota dotacji to 110.000 złotych, które zostaną wykorzystane głównie na dokształcanie uczniów i nauczycieli oraz organizację wypoczynku i rozwijanie zainteresowań uczniów

zespołu Szkół w Mielniku. Projekt realizowany będzie do 31 stycznia 2008r.

Do punktu 2.

Pan Andrzej Kranz – Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mielniku przedstawił sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mielniku za rok 2006 i perspektywy jego działalności.

(w zał.na str.....prot.)

Pan Kazimierz Tobota

Stwierdził, że sprawozdanie jest za mało szczegółowe. Brak jest w nim np. kosztów poboru wody.

Pan Dyrektor ZGK

Wymieniona w sprawozdaniu liczba 103 tys.m³ pobranej wody jest zaniżona w stosunku do faktycznego poboru. Straty wody w sieciach są w granicach 50 %.Ubytki wody spowodowane są nielegalnym poborem wody z hydrantów i dzikimi przyłączami. Za 20-30 % wody nie są w ogóle pobierane pieniądze. Stare są również wodomierze, w roku bieżącym będą one w Mielniku wymieniane.

Pan Jan Weremijewicz

Zapytał, kiedy ostatni raz sprawdzano plomby na hydrantach. Zwrócił uwagę na dużą liczbę osób zatrudnionych w Zakładzie, ciągle są przyjmowane nowe osoby, w sprawozdaniu brak jest informacji na temat ich kwalifikacji. Pan Przewodniczący stwierdził, że jest przerost zatrudnienia, w tym również pracowników administracyjnych.

Pan Dyrektor ZGK

Nie zgodził się z opinią na temat przerostu administracji. W Zakładzie pracuje księgowa, dwie osoby do faktur i płac, mistrz wykonuje prace fizyczne.

Jeśli chodzi o pozostałych pracowników, to osoby te były zatrudnione jeszcze przed przyjściem Pana Kranza do pracy. Są to przeważnie osoby z wykształceniem rolniczym, brak jest osób z uprawnieniami budowlanymi. Być może niedługo radni będą się musieli zastanowić nad przyszłością tego Zakładu, bo przy tych ludziach i braku sprzętu perspektywy nie są najlepsze.

Radni wskazali Panu Dyrektorowi przykłady niewłaściwej i nierzetelnej pracy pracowników Zakładu.

Pan Tomasz Gorochowicz

Poprosił aby zbyt pochopnie nie osądzać Zakładu, pracownicy często wykonują jednocześnie prace w kilku miejscach, bo Zakład realizuje wiele zleceń, od koszenia traw po wywóz nieczystości.

Pan Stefan Troc

Kiedy planowane jest objęcie wywozem nieczystości stałych i ich segregacją wszystkich mieszkańców gminy?

Czy Zakład legalnie wywozi nieczystości płynne?

Pan Dyrektor ZGK

Wyjaśnił, że bez samochodu nie ma możliwości odbierania śmieci w całej gminie. Ciągnikiem nie da się tego zrobić, zwłaszcza, że ciągnik jest często w remoncie. W sprawie wywozu śmieci powinny być zorganizowane spotkania z mieszkańcami poszczególnych wsi. Ostatnio sołtysi z Homot i Pawłowicz zwrócili się o zorganizowanie wywozu śmieci z ich wsi.

Pan Dyrektor stwierdził, że aby firma mogła normalnie funkcjonować, to w granicach 50-60% powinna osiągać dochód ze swoich statutowych zadań. Pracownicy Zakładu zarabiają niewiele, z wyjątkiem kilku osób, które przyszły do Zakładu z Urzędu Gminy z wyższymi poborami.

Poinformował o konieczności zakupu samochodu śmieciarki i pojemników na śmieci.

Pan Jan Zduniewicz poinformował o bardzo złym stanie drogi dojazdowej do wysypiska, również trudno jest poruszać się samochodem po wysypisku. Wyraził wątpliwość czy Zakład Gospodarki Komunalnej jest potrzebny w Mielniku.

Pan Adam Tobota

Czy jest opracowany plan oszczędności w funkcjonowaniu Zakładu? Czy sporządzono kosztorys wywożenia nieczystości? Jakie są konsekwencje nie podpisania umowy na wywóz śmieci? Gmina upada w sensie demograficznym, czy w tej sytuacji zakład może się rozwijać?

Pan Tomasz Gorochowicz

Stwierdził, że na przestrzeni lat zmieniły się nasze oczekiwania. 5-10 lat temu odpady nie były w ogóle odbierane, kilka lat temu z innych wsi niż Mielnik nie było również sygnałów o potrzebie odbierania śmieci. Kilka lat temu wystarczała również grupa komunalna przy Urzędzie Gminy, choć jej istnienie nie do końca było zgodne z prawem. Teraz jest inaczej, a zakres zadań dla Zakładu będzie się zwiększał. Należy pamiętać o tym, że coraz więcej ludzi przyjeżdża do Mielnika, są to nie tylko sezonowe wizyty, ludzie osiedlają się na stałe, budują lub kupują domy, działki. Czy Zakład przetrwa czy nie, prace te ktoś będzie musiał wykonać. Na okolicznym rynku nie widać podmiotów, które chciałyby w Mielniku świadczyć usługi.

Pan Jan Weremijewicz

Należy zastanowić się nad powołaniem w okresie letnim grupy interwencyjnej do sprzątania w gminie.

Pan Kazimierz Tobota

W momencie powoływania Zakładu mówiono, że koszty wody czy wywozu nieczystości będą niższe. Tak się jednak nie stało. Trzeba zastanowić się nad efektywnością pracy ludzi zatrudnionych w Zakładzie. Mieszkańcy Mielnika widzą jak oni pracują.

Pan Adam Tobota

Trudno oczekiwać efektywnej pracy, skoro 80% zatrudnionych ludzi nie ma konkretnych zawodów. Zwrócił się z zapytaniem do Dyrektora Kranza, czy ma nakaz zatrudniania konkretnych osób, czy realizuje jakieś zobowiązania.

Pan Andrzej Kranz

Zaprzeczył, że ma nakaz zatrudniania konkretnych osób, nie realizuje również żadnych zobowiązań. Ostatnio zatrudnił jednego pracownika, który ma wykształcenie budowlane. Stwierdził, że nie wie kto obiecywał spadek cen za wodę i wywóz nieczystości. Zakład, który wcześniej eksploatował wodociąg, nic nie inwestował, nie wymieniono wodomierzy, pobierali tylko opłatę za wodę. Wyjaśnił, że kalkulację sporządził rzetelnie, przyjął w niej do obsługi wodociągu 2,5 etatu.

Członkowie Komisji przedstawili następujące zarzuty do sporządzonej kalkulacji i propozycji wyższej ceny za wodę:

- bezawaryjność wodociągu,
- brak przeglądu hydrantów,
- nielegalny pobór wody,
- zaplanowanie zbyt dużego zysku ,
- zbyt duża obsługa do wodociągu (2,5 etatu, radni zaproponowali 1 etat),
- zaplanowanie zbyt dużych wynagrodzeń,
- zbyt duże koszty pośrednie,
- nierzetelna praca pracowników zatrudnionych w ZGK (radni Weremijewicz i Terpilowska przedstawili przykłady tej nierzetelności).

Pan Tomasz Gorochowicz

Przypomniał radnym, że cena wody nie była zmieniana od 2 lat. To pokazuje, że jeżeli coś ma być systematycznie płacone, nie można robić zbyt dużych przerw, bo potem trudno jest się zgodzić na nową cenę.

Pan Gorochowicz przedstawił radnym procedurę podwyżek dokonywanych przez poprzedniego eksploatatora wodociągu..

Zgodził się z radnymi, że proponowana przez Zakład cena wody jest nie do przyjęcia i poinformował, że zwróci się do Dyrektora Zakładu z pismem informującym o nierzetelności sporządzonej kalkulacji i sugestią ponownego przeanalizowania niektórych kosztów.

Komisje Rady Gminy jednogłośnie, przy obecności 14 radnych, negatywnie zaopiniowały wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Pan Tomasz Gorochowicz poinformował, że należy zastanowić się nad rozwiązaniem problemu odbioru odpadów stałych. Wpłynął wniosek MPO Białystok o wydanie zezwolenia na wywożenie odpadów stałych. Co robić w sytuacji, jeśli firma ta nie obejmie działaniem całej gminy? Czy w tej sytuacji należy przysposobić nasz Zakład do wywozu śmieci?

Pan Jan Zduniewicz

Uważa, że należy podjąć zdecydowane działania w kwestii wyposażenia Zakładu w sprzęt. Trzeba zakupić specjalistyczny sprzęt do wywozu śmieci, sprzęt do robót ziemnych. Nie należy wpuszczać obcych na teren gminy, bo rozłożymy w ten sposób nasz Zakład.

Pan Tomasz Gorochowicz poinformował, że śmieciarka może kosztować 400 tys.złotych.

Pan Adam Tobota zaproponował, aby problem usuwania śmieci trafił na posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego.

Do punktu 4.

Pan Tomasz Gorochowicz przedstawił informację o zamierzeniach i działaniach w zakresie projektów zadań, których realizacja będzie współfinansowana ze środków pozabudżetowych (unijne i inne).

(w załączeniu na str.....prot.)

Wyjaśnił, że jest to informacja o możliwości pozyskania środków. Żadne z tych zadań nie jest zaawansowane, ponieważ nie znamy jeszcze zasad pozyskiwania środków. Na każdy projekt potrzeba innych dokumentów, a na zapas nie da się ich przygotować. Mamy dokumentację dot.pkt 4 – budowa zespołu obiektów Sportowo-Rekreacyjnych w Mielniku.

Pan Adam Tobota

Czy gmina może wydać na projekt swoje pieniądze a potem ubiegać się o ich zwrot?

Pan Tomasz Gorochowicz – tak nie można, nie otrzymalibyśmy wówczas dofinansowania.

Pani Maria Boguszevska

Co z dokumentacją na kino? Nie są upublicznione wnioski o dotację, brak jest kryteriów ich przyznawania.

Pan Adam Tobota

Na najbliższą sesję należy przygotować informację, kiedy można się spodziewać określenia kryteriów przyznawania środków. Należy również przedstawić radnym wizualizację projektu adaptacji kina na muzeum.

Pan Jan Weremijewicz

Czy jest możliwość pozyskania środków na zadanie wymienione w pkt.7 – modernizacja drogi do gruntów rolnych we wsi Moszczona Królewska?

Pan Tomasz Gorochowicz

Złożyliśmy wniosek o dofinansowanie, w środę odebraliśmy Krawczankę, która była finansowana z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych. Przy pierwszym podziale środków nic nie otrzymaliśmy, ponieważ środki przyznano tym gminom, które ubiegały się o nie po raz pierwszy. W lipcu br. odbędzie się drugi podział i może wtedy coś dostaniemy.

Pan Barbara Terpilowska

Kiedy będzie robiony skwer w Mielniku?

Pan Tomasz Gorochowicz

Tu też czekamy na środki z zewnątrz. Wcześniej, bez czekania na wsparcie, chcemy urządzić plac zabaw w parku.

Pan Adam Tobota

Kto jest odpowiedzialny za przygotowywanie projektów?

Pan Tomasz Gorochowicz

Pani Beata Jonio-Nikitorowicz czuwa nad tym skąd i ile można wziąć pieniędzy, projektów jednak nie pisze.

Komisje Rady przyjęły do wiadomości informację o zamierzeniach i działaniach w zakresie projektów zadań, których realizacja będzie współfinansowana ze środków pozabudżetowych (unijne i inne).

Do punktu 5.

Pani Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.

Radni wyrazili sprzeciw w sprawie zwiększenia środków na remont hotelu. Uznali, że koszty remontu hotelu znacznie się rozrosły w stosunku do planowanych.

Pan Gorochowicz wyjaśnił, że robiąc remont Zakład musi kupić materiały budowlane i potrzebuje na to pieniędzy. W planie finansowym zakładu nie ma środków na ten cel. Wyjaśnił różnice między kosztorysem inwestorskim a wykonawczym. Omówił zasady rozliczania się z Zakładem Komunalnym.

Pan Adam Tobota

Stwierdził, że bardziej opłacałoby się przerobić ten hotel na mieszkania i wynajmować je. Pan radny zasugerował zatrudnienie dwóch kierowców w straży na pełne etaty. Poinformował, że po kontroli OSP Mielnik przez zawodową straż pożarną okazało się, że reakcja na alarm jest powyżej 10 minut. Zatrudnieni w straży kierowcy pracują również gdzie indziej i nieraz zdarza się, że nie ma komu jechać samochodem do pożaru.

Komisje Rady 3 głosami za, 4 przeciw i przy 6 głosach wstrzymujących się negatywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na na 2007r.

(w zał. na str.....prot.)

Do punktu 5.

Pan Przewodniczący poinformował, że do Rady Gminy, za pośrednictwem Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, wpłynęła anonimowa skarga dotycząca stanu wysypiska śmieci w Mielniku.

(w zał. na str.....prot.)

Wysypisko to zostało już uporządkowane i ogrodzone. Merytoryczna odpowiedź na skargę została przesłana do Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska.

(w zał. na str.....prot.)

Zgodnie z § 8 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002r. w sprawie organizacji przyjmowania skarg i wniosków (Dz.U.z 2002r. Nr 5, poz.46) skargi i wnioski nie zawierające imienia i nazwiska(nazwy) oraz adresu wnoszącego pozostawia się bez rozpatrzenia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała :

Elżbieta Szymańska

Przewodniczący Rady

Stefan Troc