

PROTOKÓŁ Nr 12/08

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Mielnik w dniu 10 grudnia 2008r.

Lista obecności członków Komisji w załączeniu do protokołu.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli:

- | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------------|
| 1. <i>Pan Tomasz Gorochowicz</i> | - | <i>Zastępca Wójta Gminy</i> |
| 2. <i>Pani Łarysa Kierkowicz</i> | - | <i>Skarbnik Gminy</i> |

Obradom Komisji przewodniczył **Pan Jerzy Terebun** – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy.

Porządek posiedzenia:

1. Kontrola prowadzenia i rozliczenia remontu części hotelowej budynku przy ulicy Bugowej w Mielniku.
2. Opracowanie planu pracy na 2009r.
3. Sprawy różne.

Do punktu 1.

Pan Tomasz Gorochowicz przedstawił informację na temat prac remontowych prowadzonych w części hotelowej budynku przy ulicy Bugowej w Mielniku.

Prace remontowe wykonuje Zakład Gospodarki Komunalnej, odbiory robót są etapowe, w zasadzie comiesięczne. W październiku i listopadzie prace przy remoncie nie były prowadzone, ponieważ ZGK wykonywał inne, pilne prace, które musiały być wykonane na zewnątrz, jeszcze przed zimą.

Zostało zrobione jedno piętro hotelu, pokoje są wyposażone. Drugie piętro zostanie oddane do użytku do końca marca 2009r. Pozostały do zrobienia prace wykończeniowe – szpachlowanie, malowanie, położenie podłóg, wyposażenie w armaturę sanitarną, meble.

Pan Gorochowicz odpowiadał na liczne zapytania radnych, dotyczące remontu hotelu:

- Kiedy rozpoczęto remont, jakie kwoty wydano w poszczególnych latach na remont i jaką końcową kwotą zostanie on zamknięty?
- Jaki jest zakres robót wykonanych w bieżącym roku ?
- Jak przyjęto roboty, czy były usterki?
- Czy przy remoncie zatrudniania byli podwykonawcy?

Pan Tomasz Gorochowicz

Inwestycja została rozpoczęta w 2007r., dokumentację wykonano w 2006r. W 2007r. na remont wydano ponad 85 tys.złotych, plan wynosił 500 tys.złotych.

W roku bieżącym na plan 330 tys.złotych wydano około 270 tys.złotych, co stanowi 70 % zaplanowanych wydatków. Na wyposażenie plan wynosił 30 tys.złotych, wydano ok.28 tys.zł. W roku przyszłym plan opiewa na 65 tys.złotych, plus 35 tys.zł. na zamówione już meble.

W chwili obecnej trudno jest powiedzieć jaką kwotą zamknie się remont. Do wykonania pozostała cała instalacja c.o. i wodna, instalacja elektryczna na remontowanym piętrze. Zakład Energetyczny postawi nowy transformator.

Roboty odbierane były protokołem odbioru, komisyjnie, jeśli stwierdzano jakieś usterki, to były one od razu usuwane.

Podwykonawcy byli zatrudnieni do wykonania instalacji elektrycznej, zlecono wykonanie mebli, wykładziny podłogowe kładła zatrudniona firma.

Pan Jan Zduniewicz

Zwrócił się z zapytaniem czy w związku z budową kompleksu sportowo-rekreacyjnego zlecono do przygotowania dokumentację?

Jeżeli hotel ruszy od kwietnia 2009r. to należy wprowadzić autopoprawkę do budżetu kultury, ponieważ zaplanowanych w budżecie środków nie wystarczy.

Pan Tomasz Gorochowicz

Zlecono wykonanie dokumentacji na budowę basenu, kortu i boiska do siatkówki. Ze względu na ciągnące się ponad pół roku uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej powstał zastój w tworzeniu dokumentacji. Z powodu braku opinii RZGW przeciągnęła się sprawa z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy. Obecnie dokumentacja jest już gotowa. W związku z faktem, że inwestycja powstanie na terenie zalewowym, wszystkie powstające tam obiekty muszą być wyniesione. Brzeg basenu będzie powyżej płyty głównej boiska.

Jeżeli chodzi o hotel, to część materiałów jest już zakupiona. W roku bieżącym pozostało jeszcze do przerobienia 61 tys.złotych.

Pan Jan Zduniewicz zwrócił się z zapytaniem które z inwestycji prowadzonych w tym roku nie zostaną zakończone i przejdą do realizacji na przyszły rok.

Pan Tomasz Gorochowicz

Są to następujące zadania:

- droga Wilanowo-Adamowo,
- budynek w Tokarach,
- remont hotelu,
- remont drogi przy Zakładach Kredowych (odbior nastąpi w maju 2009r.)

Komisja Rewizyjna Rady Gminy uznała, że Dyrektor GOKSIR powinien przedłożyć Wójtowi Gminy informację na temat planu zagospodarowania obiektu hotelowego po oddaniu go do eksploatacji.

Komisja prosi Wójta Gminy o poinformowanie Rady Gminy o sposobie prowadzenia działalności hotelu po jego uruchomieniu, z uwzględnieniem następujących spraw:

- czy obiekt będzie posiadał kategoryzację?
- czy obiekt będzie czynny całodobowo, z prowadzeniem recepcji?
- plan dochodów i wydatków związanych z eksploatacją obiektu w 2009r.

Do punktu 2.

Komisja Rewizyjna opracowała plan pracy na 2008r.

Brzmi on następująco:

1. Rozpatrzenie sprawozdania z realizacji budżetu gminy za 2008r. i wydanie opinii w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy.
2. Kontrola działalności i realizacji budżetu w wybranych jednostkach organizacyjnych gminy.
3. Kontrola rozliczenia dotacji przyznanych z budżetu gminy organizacjom pozarządowym, nie zaliczanym do sektora finansów publicznych.
4. Kontrola prowadzenia i rozliczania wybranych zadań inwestycyjnych w 2009r.
5. Opracowanie planu pracy na 2010r.

Do punktu 3.

W sprawach różnych nie zabierano głosu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała :

Elżbieta Szymańska

Przewodniczący Komisji

Jerzy Terebun