

**UCHWAŁA NR IV/15/15  
RADY GMINY MIELNIK**

z dnia 30 stycznia 2015 r.

**w sprawie przyjęcia "Programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Mielnik na lata 2015-2020".**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. z 2013r. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) art. 403 ust. 3-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1232; zm. z 2013r. poz. 21, poz. 888, poz. 1238; z 2014r. poz. 40, poz. 47, poz. 457, poz. 822, poz. 1101, poz. 1146) art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 855; zm. z 2013r. poz. 938, poz. 1646; z 2014r. poz. 379, poz. 911, poz.1146, 1626) Rada Gminy Mielnik uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się "Program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Mielnik na lata 2015-2020" zgodnie z załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mielnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Nikitorowicz**

**Program budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Mielnik na lata 2015-2020.**

**I. Cele programu.**

1. Celem programu jest ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków komunalnych do gleby i wód, a w efekcie przerwanie procesów degradacji środowiska naturalnego gminy Mielnik oraz stworzenia alternatywy dla zagospodarowania ścieków, na obszarach, dla których budowa kanalizacji sanitarnej ściekowej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.

2. Program uwzględnia nieruchomości zlokalizowane na terenie nie będącym przedmiotem projektowania kanalizacji sanitarnej.

**II. Przedmiot dofinansowania.**

1. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych przez wnioskodawcę na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków komunalnych z obiektów budowlanych mieszkalnych zlokalizowanych na terenie, dla którego nie przewiduje się budowy kanalizacji sanitarnej.

2. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są właściciele budynków mieszkalnych (przy czym za budynek mieszkalny uważa się budynek będący własnością osób fizycznych, nie przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej), położonych na terenie gminy Mielnik.

3. Podstawą ubiegania się o dofinansowanie jest legitymowanie się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4. Dofinansowanie udzielane jest wyłącznie podmiotom wytwarzającym ścieki komunalne pochodzące z gospodarstw domowych (budynki mieszkalne).

5. Powyższy program nie dotyczy obiektów wykorzystywanych na działalność gospodarczą i nieruchomości letniskowych.

6. Przy budowie przydomowej oczyszczalni ścieków dla kilku posesji jednorodzinnych lub kilku lokali mieszkalnych z budynku wielorodzinnego dofinansowania udziela się właścicielowi nieruchomości, na której zlokalizowana jest oczyszczalnia.

7. Jeżeli koszty ponosi więcej niż jedna osoba, dofinansowanie udzielane jest proporcjonalnie do poniesionych i udokumentowanych kosztów.

**III. Warunki przyznania dofinansowania.**

1. Zainteresowani dofinansowaniem przed przystąpieniem do realizacji zadania składają imienny wniosek według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały. Do wniosku należy dołączyć:

- a) aktualną mapę sytuacyjno - wysokościową z usytuowanym budynkiem mieszkalnym i projektowaną przydomową oczyszczalnią ścieków potwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Siemiatyczach,
- b) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy wniosek,
- c) informację o rodzaju montowanej oczyszczalni ścieków oraz przewidywany koszt przedsięwzięcia.

2. Wnioski o udzielenie dofinansowania rozpatrywane będą według kolejności ich złożenia i stanu zabezpieczenia środków finansowych. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na w/w cel w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w pierwszej kolejności w kolejnym roku programu, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania.

3. W przypadku współwłasności terenu, na którym ma być zlokalizowana oczyszczalnia do wniosku należy dołączyć także pisemne zgody wszystkich posiadaczy terenu na posadowienie, zaistalowanie, użytkowanie oczyszczalni.

4. Inwestor przystępujący do programu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności wobec Gminy.

5. Inwestor we własnym zakresie zaadoptuje dokumentację zakupioną przez Urząd Gminy Mielnik lub przygotuje pełną dokumentację innego rodzaju niezbędną dla realizacji budowy oraz funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków, montaż urządzeń powinien być dokonany poprzez wyspecjalizowaną firmę zawierając stosowną umowę.

6. Podjęcie przez inwestora prac projektowych oraz prac związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków, nie obliguje Gminy do realizacji dofinansowania przed wejściem w życie niniejszego programu.

7. Pozytywne rozpatrzenie wniosku oraz dysponowanie środkami finansowymi przewidzianymi na dofinansowanie w danym roku będą podstawą do zawarcia umowy cywilno-prawnej pomiędzy Gminą a inwestorem określającej szczegółowe zasady realizacji (wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do uchwały).

#### **IV. Źródła finansowania.**

1. Program będzie finansowany z budżetu gminy Mielnik

2. Rada Gminy corocznie w uchwale budżetowej określi środki przeznaczone na realizację programu.

3. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie po zrealizowaniu budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w wysokości do 4 000,00 zł dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego i dla każdego lokalu mieszkalnego budynku wielorodzinnego jednak nie więcej niż 50% kosztów całego zadania.

4. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków może być dofinansowana jednocześnie z kilku źródeł np. z budżetu gminy i środków WFOŚiGW, jednak łączna kwota dofinansowania nie może przekroczyć 75% całkowitych kosztów inwestycji.

#### **V. Rozliczenie dofinansowania.**

1. Dofinansowanie przedsięwzięcia zostanie zrealizowane na podstawie końcowego protokołu odbioru (którego wzór stanowi załącznik nr 4 do uchwały), przedsięwzięcia sporządzonego w terminie 30 dni po dokonaniu pisemnego zgłoszenia przez Wnioskodawcę wykonania oczyszczalni.

2. Pozytywny wynik odbioru jest warunkiem wypłaty dotacji.

3. Dotacja wypłacana jest przelewem na wskazany rachunek bankowy lub na żądanie Wnioskodawcy wypłacana gotówką w kasie Urzędu Gminy Mielnik w terminie do 14 dni od daty jej zatwierdzenia.

4. Warunkiem wypłaty jest zrealizowanie budowy zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie - ustawa Prawo wodne, Prawo budowlane, Prawo ochrony środowiska.

5. Ustala się, iż realizacja inwestycji powinna nastąpić w danym roku budżetowym, jednakże całkowite rozliczenie ma nastąpić w terminie do 15 grudnia każdego roku.

#### **VI. Postanowienia końcowe.**

1. Dofinansowaniu nie podlegają:

a) koszty eksploatacji i konserwacji,

b) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez wnioskodawcę,

c) koszty dokumentacji technicznej,

d) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na obszarach gdzie istnieje możliwość techniczna przyłączenia posesji do istniejącej i planowanej do realizacji sieci kanalizacji sanitarnej.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IV/15/15  
Rady Gminy Mielnik  
z dnia 30 stycznia 2015 r.

Mielnik, dnia \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - 20\_\_ r.

.....  
imie i nazwisko

ul. .... nr .....

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ .....

tel. ....

.....  
nr dowodu osobistego

.....  
wydanego przez

.....  
nr PESEL

.....  
nr NIP

**WÓJT GMINY MIELNIK**

**WNIOSEK**

Proszę o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości położonej  
w ..... dz. nr .....

1. Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam\* się z Programem budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Mielnik na lata 2011-2014.

2. Oświadczam, że jestem właścicielem/współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym\* w/w posesji.

3. Oświadczam, że zamierzam rozpocząć/zrealizować budowę oczyszczalni przydomowej w terminie od \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - 20\_\_ r do \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - 20\_\_ r.

4. Oświadczam, że do tej pory nie korzystałem/korzystałam\* z dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

5. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie oględzin na mojej posesji przez przedstawicieli Gminy Mielnik w celu stwierdzenia wiarygodności danych przedstawionych we wniosku oraz realizacji i zakończenia przedsięwzięcia.

6. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb Urzędu Gminy Mielnik.

**Załączniki:**

- aktualna mapa sytuacyjno - wysokościowa rejonu lokalizacji budynku i projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków, potwierdzona przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siemiatyczach,
- dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości/działki\*, której dotyczy wniosek,
- informacja o rodzaju montowanej oczyszczalni ścieków oraz przewidywany koszt przedsięwzięcia,

.....  
podpis wnioskodawcy

\*niepotrzebne skreślić.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr IV/15/15

Rady Gminy Mielnik

z dnia 30 stycznia 2015 r.

**UMOWA NR \_\_\_\_\_**

**o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej**

zawarta w Mielniku w dniu ..... 20.....r. pomiędzy Gminą Mielnik z siedzibą w Mielniku, ul. Piaskowa 38, 17307 Mielnik, reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy Mielnik Eugeniusza Wichowskiego

a

..... zamieszkałym/łą\* w .....  
legitymującym/cą\* się dowodem osobistym nr ....., PESEL: .....,  
NIP: ..... właścicielem/ współwłaścicielem nieruchomości położonej  
w ..... dz. nr ....., zwanym/ną\* dalej właścicielem  
nieruchomości.

**§ 1.** 1. Właściciel nieruchomości zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006r. Nr 137, poz. 984).

**§ 2.** Na podstawie Programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Mielnik, przyjętego Uchwałą Nr ..... Rady Gminy Mielnik z dnia ..... 2015 roku, w oparciu o wniosek właściciela nieruchomości wraz z określonymi w programie załącznikami Gmina Mielnik zobowiązuje się do refundacji części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z budżetu gminy w ramach posiadanych środków w kwocie do 4000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych zł 00/100 groszy), jednak nie więcej niż 50% udokumentowanych kosztów całego zadania

**§ 3.** Koszty eksploatacji i konserwacji urządzeń ponosi posiadacz nieruchomości i nie mogą być one przedmiotem dofinansowania ze środków budżetu gminy.

**§ 4.** 1. Właściciel nieruchomości otrzymuje zwrot części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków budżetu gminy w wysokości określonej w § 2 niniejszej umowy - po pisemnym zgłoszeniu zakończenia inwestycji wraz z wymaganymi załącznikami.

2. Zwrot kosztów, o których mowa w ust.1 nastąpi na podstawie protokołu stwierdzenia wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie 14 dni od daty zatwierdzenia przez Wójta Gminy Mielnik kwoty dofinansowania.

3. Jeżeli w trakcie realizacji zadania lub czynności kontrolnych przeprowadzonych po zrealizowaniu zadania przez przedstawiciela Gminy zostanie stwierdzone, że część zadań została wykonana niezgodnie z celem programu i jego zakresem Wnioskodawca zostaje zobowiązany do zwrotu całości lub części uzyskanej dotacji wraz z naliczonymi odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

**§ 5.** Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 6.** 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 7.** Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Mielnik.

**§ 8.** Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

\*niepotrzebne skreślić.

**GMINA MIELNIK**

**WNIOSKODAWCA**

.....

.....

Mielnik, dnia \_\_\_ - \_\_\_ - 20 \_\_\_ r.



Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr IV/15/15

Rady Gminy Mielnik

z dnia 30 stycznia 2015 r.

### PROTOKÓŁ

stwierdzenia wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków.

Na nieruchomości położonej w miejscowości ..... dz. nr ..... ,  
której właścicielem/ współwłaścicielem jest:

Pan/Pani\* .....

Pan/Pani\* ..... zgłosił/a\* w Urzędzie Gminy  
Mielnik zakończenie budowy przydomowej oczyszczalni.

W trakcie wizji przeprowadzonej w dniu \_\_\_\_ - \_\_\_\_ -20\_\_ r. oraz na podstawie złożonych dokumentów:

1. zgłoszenie do Urzędu Gminy Mielnik oddania do użytku przedsięwzięcia,
2. pozwolenie na budowę lub zawiadomienie starosty o przedsięwzięciu zgłoszenia budowy oczyszczalni przydomowej - potwierdzona kserokopia,
3. imienny dowód zakupu lub zakup wraz z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków- potwierdzone kserokopie faktur,
4. certyfikat lub aprobatę techniczną wykazującą, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi - bezpieczeństwo konstrukcji,

potwierdza się / nie potwierdza się /\* wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z danymi przedstawionymi we wniosku.

Powyższy protokół jest podstawą refundacji części kosztów poniesionych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków przez Gminę Mielnik w wysokości ..... zł (słownie: .....).

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

**Protokół spisano w obecności:**

	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Reprezentuje</b>	<b>Podpis</b>
1.	.....	Przedstawiciel Urzędu Gminy	.....
2.	.....	Przedstawiciel Urzędu Gminy	.....
3.	.....	Właściciel nieruchomości	.....
4.	.....	.....	.....

\*niepotrzebne skreślić.